

Inledning

Detta är ett utkast till beskrivning av processen att försöka göra om en del av Kungsträdgården till en butik för exklusiva elektronikprodukter. Frågan blev bekant för allmänheten i februari 2016 men har en lång förhistoria med avstamp redan 1953. Viktiga delar av processen har skett i det fördolda, dels mellan Handelskammaren och Apple, dels mellan Apple och Stadsbyggnadsborgarrådet.

Att belysa hur det kan gå till i stadsbyggnadsfrågor i Stockholm är angeläget och denna beskrivning kan förhoppningsvis bidra men en professionell undersökning är angelägen. Den har tillkommit genom att söka på internet efter viktiga milstolpar i processen. Korrigeringar och kompletteringar emottas tacksamt.

Planerna på att bygga en Flagship store i Kungsträdgården tar form

Hela upplägget att privatisera en del av Kungsträdgården skedde under total mörkläggning mellan hösten 2014 fram till 2016-02-15.

Planen måste hela tiden ha varit att tomten Sju Sekel 1 skulle utvidgas till att rymma en stor Flaggskeppsbutik. Detta krävde en ändring i detaljplanen för Kungsträdgården och i tomträttsavtalet till att medge annat än den restaurang som föreskrivs i gällande tomträttsavtal från 1986.

Hösten 2014 bildade Handelskammarens ett nytt dotterbolag Goldcup 11383 AB. Det bolaget köpte tomträtten för 8,9 miljoner från Handelskammarens dotterbolag Kungsträdgården Park & Evenemang AB som 1986 hade fått den av Staden. Köpet syns ha skett under stor brådska där bland annat en fullmakt skickades med bud.

Goldcup 11383 AB bytte namn till Sju Sekel AB. Sommaren 2015 köpte Apple bolaget Sju Sekel AB "off market" och fick därmed kontroll över tomträtten.

Vad lovade Stadens politiker och Stadens tjänstemän Apple inför köpet

Stadsbyggnadsborgarrådet Roger Mogert medgav i Fastighetsvärlden 2017-09-25 att Apple hade uppvaktat honom inför köpet.

Vad han i de samtalen ställde i utsikt finns nog inte dokumenterat. Vilka övriga som deltog i samtalen redovisade han inte i intervjun men dåvarande Stadsdirektören och ledande tjänstemän var uppenbarligen med. I Fastighetsvärlden 2018-11-22 säger nämligen Ingela Lindh att ledande tjänstemän varit raka i sitt besked till Apple: "det inte finns några möjligheter alls för deras planer att gå igenom. Inte på det sättet och på den platsen. Vi var väldigt tydliga."

Slutresultatet blev ändå att Apple genomförde affären och sägs ha betalat 129 miljoner kronor för bolaget Sju Sekel AB som inte torde ha något annat värde än att äga tomträtten. Det är 120 miljoner mer än vad Sju Sekel AB hade betalat för tomträtten ett halvår tidigare, ett belopp som måste varit känt för Apple eftersom det finns registrerat i Fastighetsregistret.

Varför köpte Apple inte tomträten utan bolaget som äger tomträten?

Varför Apple inte själva köpte tomträten uppges av Claes Britton (DN 2018-09-30) vara av skatteplaneringsskäl för Handelskammarens del.

Orsaken kan också ha varit att vid köp av tomträten skulle uppgiften om datum och överlåtelsebelopp finnas offentligt tillgängligt i Fastighetsregistret. Det kan möjligen ha försvårat sekretessbelagda klausuler i köpehandlingarna. Vi vet exempelvis inte om det finns en återköpsklausul av tomträten ifall den detaljplaneändring som Apple snart skulle ansöka om inte antogs.

Om Apple hade köpt tomträten hade de dessutom måst skriftligt förbinda sig att ta över alla förpliktelser i tomträttsavtalet. Möjligen är lättare att slingra sig om man inte själv skrivit på en sån förbindelse utan om dotterbolaget gjort det.

Slutresultatet är att Apple faktiskt inte är tomträttshavare men uppträder som detta genom sitt helägda bolag Sju Sekel AB. I USA skulle det förfarandet enligt uppgift inte vara möjligt.

Vad som hände från sommaren 2015 fram till 2016-02-15?

Efter det hemliga köpet måste Apple ha låtit arkitektfirman Foster+Partners göra ritningar för en flaggskeppsbutik vars storlek vida överskrider tomträttsens yta.

I mitten av februari 2016 var man tvungen att berätta om affären eftersom Apple strax därefter skulle ställa ut arkitektskisserna om sin flaggskeppsbutik i Kulturhuset. Men Stadens Fastighetskontor och Stadsbyggnadskontoret måste rimligen ha känt till affären långt tidigare när man gick med på att Apple skulle få hyra lokaler i Kulturhuset för att presentera arkitektskisserna.

Apples planer på en flaggskeppsbutik blir känd för allmänheten

2016-02-15 kunde Expressen berätta att Apple planerar en "superbutik" i Kungsträdgården *"En viktig plats i Stockholms innerstad får ett nytt utseende och det är datorjätten Apple som bestämmer hur."* Man berättar att Apple den 20 februari till 5 mars kommer att presentera projektet med en utställning i Kulturhuset.

Samma dag bekräftade Fastighetsvärlden Expressens uppgifter och skrev (felaktigt) *"Fastigheten i Kungsträdgården ägs av Stockholms handelskammares servicebolag."*

2016-02-16 återkom Fastighetsvärlden med korrigerad information:

"Fastighetsvärlden kan berätta att amerikanska Apple har köpt tomträten Sju Sekel 1 som ligger i den norra delen av Kungsträdgården, intill Hamngatan. Säljer gör Stockholms Handelskammare. Affären ägde rum redan sommaren 2015 och köpeskillingen är hemlig."

Fastighetsvärlden intervjuade i samma artikel Roger Mogert, dåvarande stadsbyggnadsborgarråd (S), som berättade om möte med Apple under 2015:

"Vi blev kontaktade av representanter för Apple i samband med köpet och de ville höra våra funderingar kring fastigheten och vad som är möjligt."

Vad Mogert då sa finns såvitt vi vet inte protokollfört men han **borde** ha berättat om bestämmelserna i tomträttsavtalet där det bland annat står:

-tomtens bruttoarea är 410 kvm och att den skall användas för en restaurang på 390 kvm i en våning

-på fastigheten, som endast får användas för ovan angivet ändamål, skall uppföras och bibehållas byggnad innehållande högst ovan angivna antal kvadratmeter utnyttjningsbar bruttoarea uppdelat enligt ovan angiven disposition.”

-ändring av det för fastigheten bestämda utnyttjandet får inte ske utan fastighetsägarens medgivande.

-Vid överlåtelse av tomträtten åligger det tomträttshavaren att vid ovan angivna överlåtelse tillse att förvärvaren skriftligen förbinder sig att övertaga tomträttshavarens samtliga förpliktelser enligt avtalet jämte eventuella tillägg till detsamma. Förbindelsen skall översändas till fastighetsägaren inom en vecka från dagen för överlåtelse.

2017-09-25 kunde Fastighetsvärlden avslöja att köpeskillingen för bolaget Sju Sekel AB var 129 mnkr vilket såvitt vi vet varken har bekräftats eller dementerats av parterna i uppgörelsen. Mogert kanske inte lyckats förmedla villkoren i tomträttsavtalet eller rentav var okunnig om dom. Att Apple skulle betala det beloppet för att få driva en restaurang i Kungsträdgården är fullständigt osannolikt.

Kan Apple bygga en mindre flaggskeppsbutik på den nuvarande tomten?!

Inför och även efter beslutet att avbryta detaljplanearbetet med att utvidga tomten har det i flera sammanhang gjorts uttalanden om att Apple kan bygga en butik på befintligt tomträttsavtal.

2016-04-29 V i Debattforum för Vänsterpartiets Stockholmsföreningar, Röda Röster

2016-05-31 Roger Mogert i kommunfullmäktige

2018-11-14 Erik Slottnér i Dagens Industri

Med hänvisning till det ovan citerade ur tomträttsavtalet borde det inte vara möjligt utan Stadens medgivande.

Utställningen av Foster & Partners skisser i Kulturhuset

Det var således knappast en slump att nyheten om Apples planer läckte ut 2016-02-15 med tanke på att man mindre än en vecka senare skulle ställa ut sin vision om Applebutiken i Kulturhuset. Utan informationen att Apple tagit kontrollen över tomträtten skulle ännu mer förvåning om utställningen säkert ha uppstått. Att Apple fick hyra in sig i Kulturhuset väckte i sig förvåning och det spädades på med att hyran hölls hemlig ”för att skydda Apple”.

Svenska Dagbladet gick till Kammarrätten för att tvinga fram besked om hyran. Staden meddelade då snabbt att Apple gick med på det, Hyran visade sig vara anmärkningsvärt låg. Varför Apple alls skulle beredas plats i Stadens Kulturhus och därtill till en uppseendeväckande låg hyreskostnad borde förklaras. Apple är som bekant ett av världens rikaste bolag.

Allt detta har säkert skett i samråd med skicklig juridisk expertis och inget av stegen behöver i sig vara olagligt.

Under utställningsperioden 2016-02-20 till 2016-03-05 lämnade Apple in ansökan om detaljplaneändring. Redan dagen efter hade Stadsbyggnadskontoret en niosidig rapport klar där dom ställer sig positiva till att påbörja detaljplanearbetet. Det är desto mer förvånande om man skall tro Ingela Linds påstående i Fastighetsvärlden 2018-11-22 att Stadens tjänstemän sagt att ”det inte finns några möjligheter alls för deras planer att gå igenom”.

Roger Mogert fick avgå på grund av #metoo-anklagelser i november 2017 och har inte gått att kontakta via mejl.

Rollförteckning	
Stockholms Handelskammare	Företagarförening, kallas här Handelskammaren
Stockholmspropaganda AB	Dotterbolag till Handelskammaren som skött evenemangsverksamheten i Kungsträdgården under 1953-2011
Kungsträdgården Park- och Evenemang AB	Nytt namn på Stockholmspropaganda AB
Sju Sekel	Restaurang sen 1953 i Kungsträdgården
Sju Sekel 1	Tomten där restaurangen Sju Sekel och senare TGIF ligger
Sju Sekel AB	Dotterbolag till Handelskammaren som registrerades 2014-10-21 och dit tomträtten för Sju Sekel 1 såldes 2014-10-31.
TGI Fridays (TGIF)	Nuvarande restaurang (Thank God it's Friday)
Goldcup 10383 AB u.ä.t. Sju sekler AB	Bolag som förvärvat tomträtten från Kungsträdgården Park- och Evenemang AB och byter namn till Sju Sekel AB
Apple	Apple Retail Sverige AB som sommaren 2015 köpte bolaget Sju Sekel AB och därmed har kontroll över tomträtten utan att själv vara tomträttshavare.
Staden	Stockholms olika kontor och förvaltningar
Fastighetsvärlden	Svensk tidskrift för fastighetsbranschen med en nyhetshemsida fastighetsvarlden.se

1952-1985	
1952	Stockholm fyller 700 år men på grund av att sommar-OS äger rum samtidigt i Helsingfors skjuts <i>firandet</i> fram till 1953
1953	I samband med firandet av Stockholms 700-årsjubileum byggs en restaurang, Sju Sekel, i Kungsträdgårdens norra ände där restaurangen TGIF nu ligger. Staden anförtror Kungsträdgårdens programverksamhet till Stockholmspropaganda AB, ett dotterbolag till Handelskammaren.
1971	Almstriden i maj 1971 får återverkning på synen på den kommunala demokratin vilket beskrivs i boken "Från Almstrid till trängselskatt" av Börje Karlsson och Torbjörn Tenfält, 2011

1982	<p>Stadsplan för Kungsträdgården antas där tomten Sju Sekel 1 markeras med R som innebär kommersiell verksamhet. Diariernr Pl 7362</p> <p>http://insynsbk.stockholm.se/Byggochplantjansten/GallandePlan/Planarende-Gallande/?JournalNumber=Pl%207362&rid=74095&flg=0&subtyper=Fornl%C3%A4mning%20RA%C3%84,&plantype=Stadsplan</p>
1986	
1986-xx-xx	<p>Stockholmspropaganda AB, ett dotterbolag till Handelskammaren, får tomträtten till Sju Sekel 1 utan kostnad. Stockholmspropaganda AB byter senare namn till Kungsträdgården Park och Evenemang AB.</p> <p>Tomträttsavtalet är på 60 år och tomträttshavaren förbinder sig att bygga en restaurang där i en våning på 390 kvm. Avtalet anger att tomten endast får användas för restaurangverksamhet.</p> <p>Tomträttsavgälden sätts till 486 tusen kronor per år. Vitesbelopp och avgäld anges i nominella belopp som i reala termer minskar i takt vid inflation.</p> <p>Vid en överlåtelse av tomträtten måste förvärvaren inom en vecka skicka in en förbindelse att följa bestämmelserna i tomträttsavtalet.</p>
2005-xx-xx	<p>Staden förhandlar upp tomträttsavgälden till 575 tusen kr per år efter förlikning. Uppräknad med KPI skulle den vara drygt 800 tusen kr per år.</p>
2011-xx-xx	<p>Staden säger upp avtalet om programverksamheten då Staden och Handelskammaren har olika målsättning med parkens utveckling.</p> <p>Uppsägningen berör inte tomträtten till Sju Sekel 1 som gäller till år 2046</p>
2014	
2014-10-31	<p>Goldcup 11383 AB u.ä.t. Sju sekler AB blir ny ägare till tomträtten Sju Sekler 1 genom att betala Kungsträdgården Park & Evenemang AB 8,9 mnkr. Det är en helt intern affär mellan två dotterbolag till Handelskammaren.</p>
2014-11-04	<p>Goldcup 11383 AB u.ä.t. Sju sekler AB skriver på tomträttsförbindelsen</p>
2015	
2015-xx-xx	<p>Staden betalar Handelskammaren 24 mnkr för paviljonger, scen m.m. som följd av uppsägningen av evenemangsverksamheten.</p>
2015-06-12	<p>Claes Britton i DN: Befria Kungsträdgården!</p> <p>https://www.dn.se/sthlm/claes-britton-befria-kungstradgarden/</p>
2015-xx-xx	<p>Apple köper bolaget Sju sekler AB från Handelskammaren ”off market” för ett hemligt belopp.</p> <p>Apple anlitar arkitektfirman Foster and Partners som utarbetar ett förslag till Apples flagship store.</p>
2016	
	<p>Apple får hyra lokaler i Kulturhuset till hemligt belopp för att ställa ut förslaget.</p>
2016-02-15	<p>Expressen berättar: <i>"En viktig plats i Stockholms innerstad får ett nytt utseende och det är datorjätten Apple som</i></p>

	<p><i>bestämmer hur."</i></p> <p>Reportern Henrik Ek tar inte upp problemet att parkmark skall tas i anspråk men skriver <i>"Personer insatta i affären berättar om komplicerade processer och långa samtal mellan politikerna i Stockholms Stad och några av Apples absolut högsta chefer."</i></p> <p>Han berättar att Apple den 20 februari till 5 mars kommer att presentera projektet med en utställning i Kulturhuset.</p> <p>https://www.expressen.se/dinapengar/apple-oppnar-ny-superbutik/</p>
2016-02-15	<p>Fastighetsvärlden bekräftar Expressens uppgifter och skriver:</p> <p><i>"Fastigheten i Kungsträdgården ägs av Stockholms handelskammares servicebolag. Fastighetsvärlden har sökt Stockholms handelskammare för en kommentar till planerna."</i></p> <p>https://www.fastighetsvarlden.se/notiser/uppgift-apple-vill-oppna-butik-vid-kungstradgarden/</p>
2016-02-15	<p>Aftonbladet skriver på "Prylbloggen" att Apple vill bygga "flagship store" i centrala Stockholm.</p> <p>https://bloggar.aftonbladet.se/prylbloggen/2016/02/apple-vill-bygga-flagship-store-i-centrala-stockholm/</p>
2016-02-15	<p>Mobilbutik Kungsans kulturlyft?</p> <p>https://www.dn.se/sthlm/mobilbutik-kungsans-kulturlyft/</p>
2016-02-16	<p>Fastighetsvärlden återkommer, nu med korrigerad information:</p> <p><i>"Fastighetsvärlden kan berätta att amerikanska Apple har köpt tomträtten Sju Sekel 1 som ligger i den norra delen av Kungsträdgården, intill Hamngatan. Säljer gör Stockholms Handelskammare.</i></p> <p><i>Affären ägde rum redan sommaren 2015 och köpeskillingen är hemlig.</i></p> <p><i>– Vi blev kontaktade av representanter för Apple i samband med köpet och de ville höra våra funderingar kring fastigheten och vad som är möjligt. Vi vill att det även framöver ska vara en byggnad där som skapar genomsläpp från Hamngatan till parken. Vi vill även att det ska vara publika ytor för kafé eller restaurang, säger Roger Mogert, stadsbyggnadsborgarråd (S), till Fastighetsvärlden.</i></p> <p><i>Vid Stockholms Handelskammare bekräftar man för Fastighetsvärlden att fastigheten är såld och att det var en off market-affär."</i></p> <p>https://www.fastighetsvarlden.se/notiser/fv-avslojar-apple-koper-fastighet-mitt-i-city/</p>
2016-02-19	<p>Så tänker sig Apple sin nya stora byggnad i Kungsträdgården</p> <p>https://www.dn.se/blogg/epstein/2016/02/19/sa-tanker-sig-apple-sin-nya-stora-byggnad-i-kungstradgarden/</p>
2016-02	<p>Ska Kungsträdgården i Stockholm bli Apple Park?</p> <p>http://www.staffancarenholm.se/kronikor/apple-park/</p>
2016-02-20	<p>Apple öppnar en utställning på Kulturhuset i Stockholm med presentationsbilder från arkitektfirman Foster and Partners.</p> <p>Fastighetskontoret om uthyrningen: "Det kom in en förfrågan till oss, och för tillfället hade vi en lokal ledig"</p> <p>Hyran hölls hemlig då Staden ansåg att bolaget kunde "lida skada om hyresbeloppet blev känt"</p>
2016-02-29	<p>Apple lämnar in en ansökan om ny detaljplan som skall möjliggöra butiksbygget</p>

2016-03-01	Stadens tjänstemän har ett färdigt, niosidigt yttrande där man ställer sig positiv till att dra igång ett detaljplanearbete för Apples butik.
2016-03-05	Apples utställning i Kulturhuset stänger
2016-03-15	Elisabet Anderssons skriver i SvD om Apples utställning, hyra mm enligt ovan https://www.svd.se/hemlig-hyra-nar-apple-hyrde-in-sig-i-kulturhuset
2016-03-15	Elisabet Anderssons skriver i SvD om Apples ansökan om ny detaljplan och SBK:s extremt snabba yttrande där dom ställer sig positiva https://www.svd.se/tror-de-rodgronrosa-att-parkliv-ar-ett-overklassnoje
2016-03-18	SvD överklagar sekretessen kring hyresbeloppet i Kammarrätten
2016-03-21	Staden häver sekretessen och hänvisar till att Apple ändrat sig och inte längre motsätter sig ett utlämnande.
2016-03-22	Elisabet Anderssons skriver att Staden ändrar sig om det hemliga hyresbeloppet https://www.svd.se/stockholm-stad-andrar-sig-om-apples-hyra
2016-04-29	”Många undrar om vi inte kan göra något helt annat där. Till saken hör att vi inte har så många möjligheter att påverka. Apple har redan rätt till marken. De har köpt byggnaden som står där idag och har övertagit tomträtten som gäller där. Det finns redan en detaljplan så de kan redan bygga, inom givna ramar, bara genom att söka bygglov.” http://storstockholm.vansterpartiet.se/files/2013/12/Ro%CC%88da-Ro%CC%88ster-nr-14.pdf
2016-05-31	Roger Mogert i kommunfullmäktige: ”Om vi hade sagt nej till att inleda en planprocess hade Apple kunnat hamna i en situation där de hade valt att bygga en Applebutik på nuvarande detaljplan. Det tycker jag hade varit mycket sämre. Det alternativet finns tyvärr fortfarande. Om Apple misslyckas med ett planarbete kan de komma tillbaka och säga: Vi har förvärvat fastigheten, och vi har den här detaljplanen. Nu bygger vi enligt den. Det tycker jag vore det absolut sämsta alternativet.” https://www.stockholmdirekt.se/nyheter/besked-om-kungsan-omojligt-stoppa-en-apple-butik/aRKpeD!r43z3t7Lr3RyXDOmqSEERA/
2017	
2017-09-25	Fastighetsvärlden avslöjar köpeskilling 129 mnkr när Apple köpte Sju sekler AB och andra detaljer kring köpet.
2017-10-10	68-rörelsen rustar för en ny almstrid https://mitti.se/noje/rorelsen-rustar-almstrid/
2017-10-23	Planavtal mellan Staden och Apple tecknas. Stadens personalkostnader mm betalas av Apple men återbetalas till dem om detaljplanen inte antas.
2017-09-13	Nytt förslag på Apples flaggskeppsbutik i Kungsträdgården. Stadens försök att påverka elektronikjätten Apple att bygga mindre av butik och mer av restaurang, inte har lyckats. Catarina Holdar, stadsplanerare: ”Vi har haft träffar med Apple och vi kommer ingen vart. Vi har väldigt olika syn på vad som är möjligt att göra på platsen och inte, så vi ber nämnden ta ställning till hur vi ska gå vidare.” https://www.dn.se/sthlm/det-osynliga-huset-har-ar-apples-bantade-butik/
2017-09-23	Björn Ljung (L) varnar för alternativet, att Apple säljer tomträtten vidare:

	<p>”Enligt konsulten börjar Apple tröttna på Stockholms stad. Om inget händer nu, så säljer Apple tomträtten. Då blir det sannolikt en hamburgerkedja som tar över, det är de som har råd att betala.”</p> <p>”Steve Jobs sade tydligen själv vid ett Stockholmsbesök att <i>här ska vi ha vår flagshipstore</i>”. Annars blir det ingen alls i Skandinavien enligt Apple”.</p> <p>https://www.dn.se/arkiv/stockholm/apple-eller-hamburgare-i-kungsan/</p>
2018	
2018-07-04	Samrådet om detaljplanen med diariernr S-Dp 2016-00310 pågår från 2014-07-04 till 2018-09-12.
2018-08-23	<p>Samrådsmöte på f.d. Doktor Glas i Kungsträdgården</p> <p>https://mitti.se/nyheter/forslaget-ar-groteskt/</p> <p>https://www.facebook.com/notes/dn-stockholm/varf%C3%B6r-vill-politikerna-ha-ett-elektronikvaruhus-i-kungstr%C3%A4dg%C3%A5rden/2134538536814885/?fref=mentions</p>
2018-09-04	<p>I Youtube-filmen från valdebatten ”Vilken stad vill du ha?” tas Applebutiken upp 1 timme 8 min in i programmet.</p> <p>Där ställs en publikfråga: <i>kunde Apples köp av tomträtten ha stoppats om politikerna hade klargjort för Apple att det finns ett tomträttsavtal som anger att tomten är avsedd för restaurang och ingenting annat.</i></p> <p>Förlägen tystnad, ingen av politikerna kan eller vill ge ett svar och de som tar till orda talar om andra saker.</p> <p>När Handelskammaren 2014 förberedde försäljningen av tomträtten till Sju Sekel AB var bestämmelsen väl känd, tomträttsförbindelsen inkom inom en vecka såsom krävdes.</p> <p>Vad sa Handelskammaren vid försäljningen av bolaget till Apple om bestämmelserna?</p> <p>Apple har inte själva skrivit på tomträttsförbindelsen men det kan inte befria dom från att följa avtalet då deras dotterbolag har skrivit på förbindelsen.</p> <p>Maria Hannäs, V, är i slutet av avsnittet angelägen att berätta om förhandlingarna att ”Apple har inte gjort som vi säger”. Detta uttalande stämmer väl med Catarina Holdars uttalande 2017-09-13.</p> <p>https://www.youtube.com/watch?v=yGuu9FCjhEg&t=4453s</p>
2018-09-05	På begäran av Länsstyrelsen och Norrmalms Stadsdelsnämnd förlängs samrådstiden till 2018-09-28. Orsak till förlängningen var att samrådstiden inföll under personalens semestrar.
2018-09-28	<p>”Ny almstrid att vänta om Applebutiken blir verklighet”</p> <p>https://www.dn.se/debatt/ny-almstrid-att-vanta-om-applebutiken-blir-verklighet/</p>
2018-11-14	<p>Apple slåss för sin butik i Kungsträdgården: ”Vill inte öppna någon annanstans”</p> <p>https://digital.di.se/artikel/apple-slass-for-sin-butik-i-kungstradgarden-vill-inte-oppna-nagon-annanstans</p>
2018-11-22	<p>Apple varnades för affär – fullföljde rekordköpet ändå</p> <p>Tidigare stadsdirektören Ingela Lindh berättar om mötena med Apple inför köpet: ”Vi sa att det inte finns några möjligheter alls för deras planer att gå igenom. Inte på det sättet och på den platsen. Vi var väldigt tydliga”</p>

	https://www.fastighetsvarlden.se/notiser/apple-varnades-fullfoljde-anda/?utm_source=facebook&utm_medium=social&utm_campaign=fastighetsvarlden&utm_content=entry&fbclid=IwAR0ZhW92vj5hUX-KkvuaHXob4OIdmk83ub1bivji_amwhtYulazPZZy_dvE
2019-02-08	<p>Apple rasar mot staden och vill sälja rejält dyrt</p> <p>https://www.fastighetsvarlden.se/notiser/apple-rasar-mot-staden-och-vill-salja-rejalt-dyrt/</p>
2019-05-03	<p>Apple vill sälja – ger upp i kampen om Kungsträdgården</p> <p>https://digital.di.se/artikel/apple-ger-upp-vill-salja-tomten-i-kungstradgarden</p>

SvD-artiklar om Applebutiken av Elisabet Andersson

2016-02-18 Apples tempel blir ett antiklimax i Kungsan

2016-03-14 Kungsträdgården i bild – från almstrid till äppelkrig

2016-03-15 Hemlig hyra när Apple hyrde in sig i Kulturhuset

2016-03-15 Tror de rödgrönrosa att parkliv är ett överklassnöje?

2016-03-22 Stockholms stad ändrar sig om Apples hyra

2017-03-28 Visst kan politikerna säga nej till en Apple-butik i Kungsan

2017-05-08 Apple ger oss den saftiga debatt vi förtjänar

2017-09-22 Grönt ljus för Apple-butik i Kungsträdgården

2017-09-25 Ska Apple bygga våra nya torg?

2018-09-30 Stockholms önskemål tycks skapa irritation hos Apple

SvD-artiklar om Applebutiken av andra än Elisabet Andersson

2016-02-18 ”Varför inte Elgiganten eller Siba i Kungsan?” - läsareaktioner

2017-05-14 Susanna Popova

2017-06-17 Susanna Popova

2017-07-07 Mats Wickman

2017-10-02 Johan Hellekant

2018-06-09

2018-07-10 Mats Wickman

2018-10-01 Mats Wickman

2018-10-13 Per Gudmundsson

2018-10-16 Per Gudmundsson

2018-10-28 Jan Valeskog

2018-10-30 Sven Britton

Apple-artiklar i DN (rensas!)

- 2014-06-02 Pia Gripenberg: Com Hem sänder vibbar från hajpen runt millennieskiftet
- 2015-02-18 På stan. Händer i dag
- 2015-11-24 Händer i dag
- 2016-02-15 Mobilbutik Kungsans kulturlyft?
- 2016-02-19 Så tänker sig Apple sin nya stora byggnad i Kungsträdgården
- 2016-02-19 Viktor Barth-Kron: Apple i Kungsträdgården ett slott för den moderna tiden?
- 2016-03-09 Kritik mot Apples butik i Kungsträdgården
- 2016-03-10 Erbjud Apple plats på Norrmalmstorg
- 2016-03-12 Händer i helgen
- 2016-03-16 Ja till Nobel center men Apples nya flaggskeppsbutik får vänta
- 2016-04-15 Stockholmarna har förlorat sedan länge, skriver Ola Andersson
- 2016-04-15 Politikerna kräver att Apple bygger två framsidor vid Kungsträdgården
- 2016-04-16 Applebygget fick godkänt med förbehåll
- 2016-04-25 Inga-Britt Ahlenius: Guldfieber på Blasieholmen
- 2016-05-03 Händer i dag
- 2016-05-12 Eurovision i Stockholm: Vi hade i alla fall tur med vädret
- 2016-05-27 1960-talets Stockholm i Rolf Wertheimers tidsdoftande bilder
- 2016-06-06 Lars Epstein: 1960-talets stad i tidsdoftande bilder
- 2016-07-22 Det är löjligt roligt bara att klicka på skärmen
- 2016-07-28 Stockholmsmiana på villovägar
- 2016-08-05 Fleminggatan en ny spelhåla i stan
- 2016-09-14 Kungsans kommer att förändras Idéer från allmänheten välkomnas
- 2016-09-14 Vad vill du med Kungsträdgården? Tyck till i kväll på plats kl 18-19
- 2016-12-24 Fullkornsmuffinätare eller chiatomtar?
- 2016-12-28 Stockholmsåret från bubbelpoolsseparatism till snökaos, poketrängsel och svindyra stödstrumpor.
- 2017-02-01 När Stockholmspolitikerna stoppade statens planer på jättebygge i Kungsträdgården
- 2017-05-03 Apple bantar jättebutik men debatten lär fortsätta
- 2017-05-04 Bantat flaggskepp väntas väcka debatt
- 2017-05-05 Apple triggade igång diskussionen om Kungsans framtida utformning
- 2017-05-24 Hur ska kulturvärdena bevaras när staden växer som aldrig förr?
- 2017-05-31 På stan. Händer i dag
- 2017-07-18 Rekordmånga protester mot planerna för nya Stureplan
- 2017-08-16 Glasskioskerna ska bort från Kungsträdgården
- 2017-08-16 Politiker rasar mot att glassen försvinner
- 2017-08-17 Glasskioskerna flyttar ut Apple in
- 2017-08-17 Jessica Ritzén: Glasskriget visar vilka som är de verkliga kungarna av Kungsan
- 2017-08-17 Politiker rasar mot att kioskerna tvingas bort
- 2017-08-31 Glassen blir kvar i Kungsträdgården
- 2017-09-13 Det osynliga huset Apples bantade butik
- 2017-09-13 Det osynliga huset här är Apples bantade butik
- 2017-09-21 En flaggskeppsbutik i Kungsan, går det an?
- 2017-09-22 Hellre Apple än en hamburgerkedja
- 2017-09-23 Apple eller hamburgare i Kungsan?
- 2017-10-19 Han står mitt i byggbråket om Stureplan
- 2018-02-15 Samsung öppnar paradbutik
- 2018-05-31 På stan-kalendariet
- 2018-06-29 Stoppa Apples butik i Kungsträdgården
- 2018-07-01 Håll elektronikjättarna utanför tullarna
- 2018-07-05 Nu får stockholmarna tycka till om Applehuset

2018-08-14 Utred Stockholmspolitikernas undfallenhet för Apple i Kungsträdgården
2018-09-12 Låt inte Apple ta över Kungsträdgården
2018-09-18 Nej till Applebutik i Kungsan
2018-09-28 Granska S-politikernas roll i Apples butiksbygge
2018-09-28 "Ny almstrid att vänta om Applebutiken blir verklighet"
2018-09-28 Samrådstiden kring Apples planer har redan förlängts
2018-09-29 Ny almstrid att vänta om Applebutiken blir verklighet
2018-09-30 Stockholm riskerar att sälja ut sig själv
2018-10-02 Länsstyrelsen kritiserar Applebutik
2018-10-03 Länsstyrelsen: Planen på en Applebutik kan upphävas
2018-10-12 Handelskammaren: Oroas över så många nej
2018-10-12 Mer grönt än blått i Stockholms nya grönblå styre
2018-10-12 MP-källa: Klart med miljöbilszoner efter förhandlingar med Alliansen
2018-10-27 DN gratulerar: Stella Fare, fd Stockholmspolitiker
2018-10-27 Söderbönan gräver där hon står
2017-09-22 Anton Säll
2018-09-30 Julia Svensson